



MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS  
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.  
**LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL**  
SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 002745

**ACTA NUMERO VEINTE GUION DOS MIL VEINTIDOS.-** Sesión pública ordinaria celebrada por el Honorable CONCEJO MUNICIPAL de San Bartolomé Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez, el día veintiocho de febrero del año dos mil veintidós, siendo las diecisiete horas con treinta y cinco minutos, estando reunidos en el salón de sesiones del Edificio Municipal, presidida por el señor Alcalde Municipal ROSALIO AXPUC MARTINEZ, con la presencia del Síndico Primero EMMANUEL JOSYMAR MEJÍA JUÁREZ, Síndico segundo PEDRO DÍAZ AXPUC, Concejal Primero CARLOS HUMBERTO BAXAC MARTINEZ, Concejal Segundo SALVADOR ELÍ AXPUC PIXTÚN, Concejal Tercero RUBÉN ERNESTO AXPUC VELASQUEZ, Concejal Cuarto JOSE AUGUSTO VELASQUEZ CHACON y Secretario Municipal ALEX EVERARDO ACAJABÓN AXPUC que suscribe y Certifica, procediendo de la forma siguiente.-**PRIMERO:** El señor Alcalde Municipal Rosalio Axpuc Martínez, dio la bienvenida al Honorable Concejo Municipal, a la presente sesión de trabajo que declara abierta con las formalidades de ley; 1) Se dio lectura de agenda y sometida a consideración con la señal acostumbrada queda aprobada en su contenido; 2) Lectura de acta anterior; 3) Análisis de prórroga al pago de boleto de ornato del año 2022; 4) Aprobación de la priorización del proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUINADO EN LA 1A. AVENIDA PROLONGACION ZONA 1, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ; 5) Aprobación de la priorización del proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUINADO EN 9A AVENIDA, SECTOR EL CHIJULIN ZONA 4, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ; 6) Aprobación de la priorización del proyecto MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUAS PLUVIALES EN 9A. AV. Y 5A. CALLE SECTOR EL CHIJULIN ZONA 4 SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ; 7) Aprobación de la priorización del proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUINADO EN 4A AVENIDA C ZONA 1, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ; 8) Aprobación de la priorización del proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO EN 3A AVENIDA DE LA O CALLE ZONA 4, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ; 9) Aprobación de la priorización del proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUINADO EN 4A AVENIDA A ZONA 1, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ; 10) Informe de comisiones; 11) Oficio presentado por la Entidad Transportadora de Energía de Centroamérica Sociedad Anónima -TRECSA-; 12) Análisis de solicitudes; 13) Cierre de sesión. -**SEGUNDO:** El Secretario Municipal PEM. Alex Everardo Acajabón Axpuc procedió con la lectura del acta de sesión anterior, escuchada y sometida a consideración queda aprobada. -**TERCERO:** El señor Alcalde Municipal somete a consideración del Honorable Concejo Municipal la necesidad de prorrogar el plazo para la extensión del arbitrio de Boleto de Ornato sin aplicar la respectiva multa del cien por ciento, teniendo en cuenta que existen vecinos que aún no han efectuado el pago de la citada contribución, que corresponde al presente año dos mil veintidós. **Considerando:** Que de conformidad con el artículo 3 del Decreto No. 121-96 Ley de Arbitrio de Ornato Municipal, establece que la contribución deberá ser cancelada durante los meses de enero y febrero de cada año, siendo facultad del Concejo Municipal conceder prórroga hasta el 31 de marzo 2022; **Considerando:** Que el arbitrio de Boleto de Ornato se tiene programado en el renglón del Presupuesto Municipal de Ingresos del presente año 2022, y en virtud que se debe promover y facilitar la obtención de los recursos municipales, analizada la moción y sometida a votación con opinión unánime del Concejo Municipal y con base a lo establecido en los artículos 1, 2, 3, 33, 35 literal a), i) del Código Municipal Decreto No. 12-2002 y reformas al resolver **ACUERDA; I) Aprobar Prorrogar el plazo del uno al treinta y uno del mes de Marzo del año dos mil veintidós, para que los vecinos puedan realizar el pago del arbitrio del Boleto de Ornato sin aplicación de la respectiva multa, con el objeto de incentivar a los vecinos y cumplan con el pago de sus obligaciones- II) Que se proceda con la publicidad promoviendo**





**MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS**  
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.  
**LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL**  
SECRETARIA MUNICIPAL



**Nº 002746**

que los vecinos que no han realizado el pago respectivo lo puedan realizar dentro del plazo prorrogado, que se proceda con la publicación correspondiente a través de la página web de la municipalidad; **III)** El presente acuerdo surte sus efectos inmediatos y que se transcriba a donde corresponde; Certifíquese. **-CUARTO:** El señor Alcalde Municipal somete a consideración del Honorable Concejo Municipal, oficio OF-DIR-DMP-022-2022 de fecha 28 de febrero del año 2022, presentado por el Director Municipal de Planificación, a través del cual solicita se priorice la ejecución del proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUINADO EN LA 1A. AVENIDA PROLONGACION ZONA 1, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ, SNIP 275196, el cual es un proyecto que forma capital fijo. **CONSIDERANDO:** Que los proyectos que forman capital fijo, son los que generan o modifican bienes que permiten la formación bruta de capital fijo y que se materializan en una obra física, por ejemplo: carreteras, escuelas, hospitales, puentes, etc. **CONSIDERANDO:** Que es imperativa la necesidad de priorizar el proyecto antes indicado, con el fin de continuar con el adoquinado de la citada avenida, que por el transcurso y la condición de terracería se encuentra bastante deteriorada, mayormente en época de invierno que afecta a los vecinos que utilizan dicha avenida para conducirse de forma segura a sus viviendas. **CONSIDERANDO:** Que le compete al Concejo Municipal la iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales, así como el establecimiento, planificación, reglamentación, programación, control y evaluación de los servicios públicos municipales en beneficio de la población en general del municipio; teniendo siempre en cuenta la preeminencia de los intereses públicos; También son atribuciones del Concejo Municipal la emisión y aprobación de acuerdos, reglamentos y ordenanzas municipales; **POR TANTO:** Con base a lo considerado y establecido en artículos 1, 2, 3, 33, 35, 68, 72 del Código Municipal Decreto Número 12-2002 y Anexo 1 Numeral 5.1 de las Normas del SNIP para el Ejercicio Fiscal 2022; El Concejo Municipal en unanimidad de votos: **ACUERDA: I) Aprobar Priorizar la ejecución del proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUINADO EN LA 1A. AVENIDA PROLONGACION ZONA 1, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ, SNIP 275196. II) Facultar al Alcalde Municipal señor Rosalio Apxuac Martinez, girar instrucciones al Director Municipal de Planificación para tener la planificación del referido Proyecto y así continuar con el trámite que corresponde. III) El presente acuerdo surte sus efectos inmediatos que se transcriba a donde corresponde. - Certifíquese y Notifíquese. -QUINTO:** El señor Alcalde Municipal somete a consideración del Honorable Concejo Municipal, oficio OF-DIR-DMP-022-2022 de fecha 28 de febrero del año 2022, presentado por el Director Municipal de Planificación, a través del cual solicita se priorice la ejecución del proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUINADO EN 9A AVENIDA, SECTOR EL CHIJULIN ZONA 4, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ, SNIP 275226, el cual es un proyecto que forma capital fijo. **CONSIDERANDO:** Que los proyectos que forman capital fijo, son los que generan o modifican bienes que permiten la formación bruta de capital fijo y que se materializan en una obra física, por ejemplo: carreteras, escuelas, hospitales, puentes, etc. **CONSIDERANDO:** Que es imperativa la necesidad de priorizar el proyecto antes indicado, con el fin de continuar con el adoquinado de la citada avenida, que por el transcurso y la condición de terracería se encuentra bastante deteriorada, mayormente en época de invierno que afecta a los vecinos que utilizan dicha avenida para conducirse de forma segura a sus viviendas. **CONSIDERANDO:** Que le compete al Concejo Municipal la iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales, así como el establecimiento, planificación, reglamentación, programación, control y evaluación de los servicios públicos municipales en beneficio de la población en general del municipio; teniendo siempre en cuenta la preeminencia de los intereses públicos; También son





MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS  
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.  
**LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL**  
SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 002747

atribuciones del Concejo Municipal la emisión y aprobación de acuerdos, reglamentos y ordenanzas municipales; **POR TANTO:** Con base a lo considerado y establecido en artículos 1, 2, 3, 33, 35, 68, 72 del Código Municipal Decreto Número 12-2002 y Anexo 1 Numeral 5.1 de las Normas del SNIP para el Ejercicio Fiscal 2022; El Concejo Municipal en unanimidad de votos: **ACUERDA:** I) **Aprobar Priorizar la ejecución del proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUINADO EN 9A AVENIDA, SECTOR EL CHIJULIN ZONA 4, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ, SNIP 275226.** II) **Facultar al Alcalde Municipal señor Rosalio Axpuc Martínez, girar instrucciones al Director Municipal de Planificación para tener la planificación del referido Proyecto y así continuar con el trámite que corresponde.** III) El presente acuerdo surte sus efectos inmediatos que se transcriba a donde corresponde. – Certifíquese. **-SEXTO:** El señor Alcalde Municipal somete a consideración del Honorable Concejo Municipal, oficio OF-DIR-DMP-022-2022 de fecha 28 de febrero del año 2022, presentado por el Director Municipal de Planificación, a través del cual solicita se priorice la ejecución del proyecto MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUAS PLUVIALES EN 9A. AV. Y 5A. CALLE SECTOR EL CHIJULIN ZONA 4, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ, SNIP 275295, el cual es un proyecto que forma capital fijo. **CONSIDERANDO:** Que los proyectos que forman capital fijo, son los que generan o modifican bienes que permiten la formación bruta de capital fijo y que se materializan en una obra física, por ejemplo: carreteras, escuelas, hospitales, puentes, etc. **CONSIDERANDO:** La imperativa necesidad de priorizar el proyecto arriba indicado, ya que dicha calle no cuenta con un sistema de aguas pluviales adecuado para colectar las aguas de lluvia y conducir las hacia un lugar apropiado, causando que las aguas pluviales corran sobre el suelo natural y arrastre todo tipo de objetos y basura que se encuentre a su paso. **CONSIDERANDO:** Que le compete al Concejo Municipal la iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales, así como el establecimiento, planificación, reglamentación, programación, control y evaluación de los servicios públicos municipales en beneficio de la población en general del municipio; teniendo siempre en cuenta la preeminencia de los intereses públicos; También son atribuciones del Concejo Municipal la emisión y aprobación de acuerdos, reglamentos y ordenanzas municipales; **POR TANTO:** Con base a lo considerado y establecido en artículos 1, 2, 3, 33, 35, 68, 72 del Código Municipal Decreto Número 12-2002 y Anexo 1 Numeral 5.1 de las Normas del SNIP para el Ejercicio Fiscal 2022; El Concejo Municipal en unanimidad de votos: **ACUERDA:** I) **Aprobar Priorizar la ejecución del proyecto MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUAS PLUVIALES EN 9A. AV. Y 5A. CALLE SECTOR EL CHIJULIN ZONA 4, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ, SNIP 275295.** II) **Facultar al Alcalde Municipal señor Rosalio Axpuc Martínez, girar instrucciones al Director Municipal de Planificación para tener la planificación del referido Proyecto y así continuar con el trámite que corresponde.** III) El presente acuerdo surte sus efectos inmediatos que se transcriba a donde corresponde. –Certifíquese y Notifíquese. **-SEPTIMO:** El señor Alcalde Municipal somete a consideración del Honorable Concejo Municipal, oficio OF-DIR-DMP-022-2022 de fecha 28 de febrero del año 2022, presentado por el Director Municipal de Planificación, a través del cual solicita se priorice la ejecución del proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUINADO EN 4A AVENIDA C ZONA 1, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ, SNIP 275194, el cual es un proyecto que forma capital fijo. **CONSIDERANDO:** Que los proyectos que forman capital fijo, son los que generan o modifican bienes que permiten la formación bruta de capital fijo y que se materializan en una obra física, por ejemplo: carreteras, escuelas, hospitales, puentes, etc. **CONSIDERANDO:** Que es imperativa la necesidad de priorizar el proyecto antes indicado, con el





MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS  
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.  
**LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL**  
SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 002748

fin de continuar con el adoquinado de la citada avenida, que por el transcurso y la condición de terracería se encuentra bastante deteriorada, mayormente en época de invierno que afecta a los vecinos que utilizan dicha avenida para conducirse de forma segura a sus viviendas. **CONSIDERANDO:** Que le compete al Concejo Municipal la iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales, así como el establecimiento, planificación, reglamentación, programación, control y evaluación de los servicios públicos municipales en beneficio de la población en general del municipio; teniendo siempre en cuenta la preeminencia de los intereses públicos; También son atribuciones del Concejo Municipal la emisión y aprobación de acuerdos, reglamentos y ordenanzas municipales; **POR TANTO:** Con base a lo considerado y establecido en artículos 1, 2, 3, 33, 35, 68, 72 del Código Municipal Decreto Número 12-2002 y Anexo 1 Numeral 5.1 de las Normas del SNIP para el Ejercicio Fiscal 2022; El Concejo Municipal en unanimidad de votos: **ACUERDA: I) Aprobar Priorizar la ejecución del proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUINADO EN 4A AVENIDA C ZONA 1, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ, SNIP 275194. II) Facultar al Alcalde Municipal señor Rosalio Axpuc Martinez, girar instrucciones al Director Municipal de Planificación para tener la planificación del referido Proyecto y así continuar con el trámite que corresponde. III) El presente acuerdo surte sus efectos inmediatos que se transcriba a donde corresponde. -Certifíquese y Notifíquese. -OCTAVO:** El señor Alcalde Municipal somete a consideración del Honorable Concejo Municipal, oficio OF-DIR-DMP-022-2022 de fecha 28 de febrero del año 2022, presentado por el Director Municipal de Planificación, a través del cual solicita se priorice la ejecución del proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO EN 3A AVENIDA DE LA 0 CALLE ZONA 4, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ, SNIP 275225, el cual fue aprobado y priorizado por el COMUDE. **CONSIDERANDO:** Que actualmente la citada avenida por el transcurso del tiempo y la condición en la que se encuentra es bastante deteriorada, mayormente en época de invierno afectando a los vecinos residentes del sector que utilizan dicha calle para conducirse a sus viviendas. **CONSIDERANDO:** Que le corresponde al Concejo Municipal la pavimentación de las vías públicas y velar por el mejoramiento de las mismas y prestación de los servicios públicos municipales, teniendo en cuenta la capacidad financiera de la Municipalidad para realizar las obras de interés social. **CONSIDERANDO:** Que le compete al Concejo Municipal la iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales, así como el establecimiento, planificación, reglamentación, programación, control y evaluación de los servicios públicos municipales en beneficio de la población en general del municipio; teniendo siempre en cuenta la preeminencia de los intereses públicos; También son atribuciones del Concejo Municipal la emisión y aprobación de acuerdos, reglamentos y ordenanzas municipales; **POR TANTO:** Con base a lo considerado y establecido en artículos 1, 2, 3, 33, 35, 68, 72 del Código Municipal Decreto Número 12-2002 y Anexo 1 Numeral 5.1 de las Normas del SNIP para el Ejercicio Fiscal 2022; El Concejo Municipal en unanimidad de votos: **ACUERDA: I) Aprobar Priorizar la ejecución del proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO EN 3A AVENIDA DE LA 0 CALLE ZONA 4, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ, SNIP 275225. II) Facultar al Alcalde Municipal señor Rosalio Axpuc Martinez, girar instrucciones al Director Municipal de Planificación para tener la planificación del referido Proyecto y así continuar con el trámite que corresponde. III) El presente acuerdo surte sus efectos inmediatos que se transcriba a donde corresponde. -Certifíquese y Notifíquese. -NOVENO:** El señor Alcalde Municipal somete a consideración del Honorable Concejo Municipal, oficio OF-DIR-DMP-022-2022 de fecha 28 de febrero del año 2022, presentado por el Director Municipal de Planificación, a





## MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS

DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.

### LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 002749

través del cual solicita se priorice la ejecución del proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUINADO EN 4A AVENIDA A ZONA 1, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ, SNIP 275239, el cual es un proyecto que forma capital fijo. **CONSIDERANDO:** Que los proyectos que forman capital fijo, son los que generan o modifican bienes que permiten la formación bruta de capital fijo y que se materializan en una obra física, por ejemplo: carreteras, escuelas, hospitales, puentes, etc. **CONSIDERANDO:** Que es imperativa la necesidad de priorizar el proyecto antes indicado, con el fin de continuar con el adoquinado de la citada avenida, que por el transcurso y la condición de terracería se encuentra bastante deteriorada, mayormente en época de invierno que afecta a los vecinos que utilizan dicha avenida para conducirse de forma segura a sus viviendas. **CONSIDERANDO:** Que le compete al Concejo Municipal la iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales, así como el establecimiento, planificación, reglamentación, programación, control y evaluación de los servicios públicos municipales en beneficio de la población en general del municipio; teniendo siempre en cuenta la preeminencia de los intereses públicos; También son atribuciones del Concejo Municipal la emisión y aprobación de acuerdos, reglamentos y ordenanzas municipales; **POR TANTO:** Con base a lo considerado y establecido en artículos 1, 2, 3, 33, 35, 68, 72 del Código Municipal Decreto Número 12-2002 y Anexo 1 Numeral 5.1 de las Normas del SNIP para el Ejercicio Fiscal 2022; El Concejo Municipal en unanimidad de votos: **ACUERDA:** I) Aprobar Priorizar la ejecución del proyecto MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUINADO EN 4A AVENIDA A ZONA 1, SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ, SNIP 275239. II) Facultar al Alcalde Municipal señor Rosalio Axpuc Martínez, girar instrucciones al Director Municipal de Planificación para tener la planificación del referido Proyecto y así continuar con el trámite que corresponde. III) El presente acuerdo surte sus efectos inmediatos que se transcriba a donde corresponde. -Certifíquese y Notifíquese. -**DECIMO:** Informe de Comisiones, **Síndico Primero Emmanuel Josymar Mejía Juárez** Rinde informe de solicitud de autorizar la desmembración de terreno presentada por el señor Josué Ottoniel González López cuyo otorgante es Eswin Roberto Reyes Lopez, que corresponde a un área de 109.82 m<sup>2</sup>, de la propiedad ubicada en Finca Los Guachipilines 9ª avenida 4-51 "C" zona 4, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 5 de la Ley de Parcelamientos Urbanos, es procedente **AUTORIZAR** la desmembración del área correspondiente; Rinde informe de solicitud de construcción de un nicho presentada por Emigdio Culajay Axpuc en el lote identificado con Registro No. Cementerio Antiguo, Título No. 193 del cementerio general Municipal, analizada la solicitud por el Concejo Municipal es procedente **AUTORIZAR** la licencia municipal de construcción de nichos y realizar el pago correspondiente; Rinde informe de solicitud de autorizar la desmembración de terreno presentada por María Azucena Díaz Axpuc cuyo otorgante es Ricardo Díaz Axpuc, que corresponde a un área de 233.46 m<sup>2</sup>, de la propiedad ubicada en 4ª avenida Sector Los Tasisco Zona 1, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 5 de la Ley de Parcelamientos Urbanos, es procedente **AUTORIZAR** la desmembración del área correspondiente; Rinde informe de solicitud de autorizar la desmembración de terreno presentada por Nora Lisseth Díaz Axpuc cuyo otorgante es Ricardo Díaz Axpuc, que corresponde a un área de 233.46 m<sup>2</sup>, de la propiedad ubicada en 4ª avenida Sector Los Tasisco Zona 1, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 5 de la Ley de Parcelamientos Urbanos, es procedente **AUTORIZAR** la desmembración del área correspondiente; Rinde informe de solicitud de autorizar la desmembración de terreno presentada por el Señor Eduardo Antonio Reyes Zapet cuyo otorgante es Eswin Roberto Reyes Zapet, que corresponde a un área de 226.50 m<sup>2</sup>, de la propiedad ubicada en





**MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS**  
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.  
**LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL**  
SECRETARIA MUNICIPAL



**Nº 002750**

3ª avenida, número 2-12 zona 2, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 5 de la Ley de Parcelamientos Urbanos, es procedente **AUTORIZAR** la desmembración del área correspondiente; Rinde informe de solicitud de autorizar la desmembración de terreno presentada por Yajaira Emiliana Reyes Zapet cuyo otorgante es Eswin Roberto Reyes Aspuac, que corresponde a un área de 259.55 m<sup>2</sup>, de la propiedad ubicada en 3ª avenida, número 2-12 zona 2, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 5 de la Ley de Parcelamientos Urbanos, es procedente **AUTORIZAR** la desmembración del área correspondiente; Rinde informe de solicitud de licencia municipal de construcción presentada por Nery Joel Martínez Aspuac, de la propiedad ubicada en 5ª calle 3-01 zona 2, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 35 del Código Municipal Decreto No. 12-2002 y sus reformas, es procedente **AUTORIZAR** la licencia municipal de construcción y realizar el pago de la tasa correspondiente que establece el reglamento vigente; Rinde informe de solicitud de licencia municipal de construcción presentada por Artemio Agustín Miranda, de la propiedad ubicada en 4ª avenida 5-36 zona 1, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 35 del Código Municipal Decreto No. 12-2002 y sus reformas, es procedente **AUTORIZAR** la licencia municipal de construcción y realizar el pago de la tasa correspondiente que establece el reglamento vigente; Rinde informe técnico de inspección ocular solicitada por Brenda Marleny Apxuac, en la dirección 5ª calle A zona 2, al realizar la inspección en la cual solicita audiencia y presencia de personal de la municipalidad para exponer una situación del camino de su vivienda en la dirección antes indicada. Al realizar la inspección ocular por parte de Encargada de Catastro Municipal y Sindicatura Municipal, la interesada argumenta que tiene el derecho de vivienda en el segundo nivel en la propiedad de su padre QEPD, por lo que actualmente tiene conflictos de ingreso con su hermana, por lo que solicitó realizar gradas en la 5ª. Calle B para tener ingreso a su vivienda, esta Sindicatura Municipal recomienda que debe comunicarse con su hermana y reubicar las gradas dentro de la propiedad, para dar solución, notifíquese a donde corresponde. Rinde informe técnico realizado por la Encargada de la Oficina Catastro Municipal, respecto a la solicitud de ubicación de nicho en el cementerio, solicitada por Marta Isabel Morales Santos, al verificar de forma física de acuerdo al razonamiento y al libro del cementerio, el lote del cementerio corresponde al señor Pedro Pixtún QEPD, por lo que se solicita que sean citados los hijos del señor Pedro Pixtún por parte de la Municipalidad para evitar inconvenientes a futuro, notifíquese a donde corresponde. Menciona que el día martes 22 de febrero del presente año se constituyó al Juzgado Pluripersonal de Primera Instancia de Trabajo y Prevención Social, Juicio Ordinario 03024-2021-00044 audiencia fijada con el Señor Julio Vides, en la cual se llegó al acuerdo cancelando lo que corresponde a la indemnización, prestaciones laborales, horas extraordinarias. **Síndico Segundo Pedro Diaz Apxuac** Rinde informe de solicitud de licencia municipal de construcción presentada por Felipe Darinel Vicente Cano, de la propiedad ubicada en 3ª avenida "A" 7-81 zona 2, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 35 del Código Municipal Decreto No. 12-2002 y sus reformas, es procedente **AUTORIZAR** la licencia municipal de construcción y realizar el pago de la tasa correspondiente que establece el reglamento vigente; Rinde informe de solicitud de licencia municipal de construcción por movimiento de tierra presentada por Nery Joel Martinez Aspuac, de la propiedad ubicada en 5ª calle final 5-22 Sector La Zarcita Zona 3, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 35 del Código Municipal Decreto No. 12-2002 y sus reformas, es procedente **AUTORIZAR** la licencia municipal de construcción debiendo cancelar cinco quetzales por metro cúbico siendo un total a cancelar de **CUARENTA QUETZALES EXACTOS (Q 40.00)**, Rinde informe de solicitud de licencia municipal de construcción presentada





**MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS**  
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.  
**LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL**  
SECRETARIA MUNICIPAL



**Nº 002751**

por Juana Cristina De León Raymundo, de la propiedad ubicada en 3ª avenida 0-01 zona 4, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 35 del Código Municipal Decreto No. 12-2002 y sus reformas, es procedente **AUTORIZAR** la licencia municipal de construcción y realizar el pago de la tasa correspondiente y el pago por multa que establece el reglamento vigente; Rinde informe de solicitud de construcción de tres nichos presentada por Alejandro Martínez Velásquez en el lote identificado con Registro No. 3, Título No. 112 del cementerio general Municipal, analizada la solicitud por el Concejo Municipal es procedente **AUTORIZAR** la licencia municipal de construcción de nichos y realizar el pago correspondiente; Rinde informe de solicitud de rectificación de mojones presentada por María Antonieta Salvatierra Velásquez De Estrada, en la propiedad ubicada en camino a la Cumbre Zona 3, manifiesta que dejara un camino de dos metros de ancho por el largo del terreno para que pueda ingresar la señora Elisa Velásquez Martinez, en la ubicación antes indicada, estando en mutuo acuerdo los vecinos colindantes, el camino será de 43.40m de largo por 2m de ancho, dejando constancia de lo actuado por medio de Acta Correspondiente que suscribió la Encargada de la Oficina de Catastro Municipal, Sindicatura Municipal, la interesada y colindantes. Rinde informe de solicitud de autorizar la desmembración de terreno presentada por Azucena Consuelo Zapet de Reyes quien actúa en calidad de madre en ejercicio de la patria potestad de su hijo menor Edwin Adrian Reyes Zapet cuyo otorgante es Eswin Roberto Reyes Aspuac, que corresponde a un área de 426.80 m<sup>2</sup>, de la propiedad ubicada en 3ª avenida 2-12 zona 2, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 5 de la Ley de Parcelamientos Urbanos, es procedente **AUTORIZAR** la desmembración del área correspondiente; Rinde informe de solicitud de autorizar la desmembración de terreno presentada por Monica Elizabeth Reyes Zapet cuyo otorgante es Eswin Roberto Reyes Aspuac, que corresponde a un área de 224.45 m<sup>2</sup>, de la propiedad ubicada en 3ª avenida 2-12 zona 2, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 5 de la Ley de Parcelamientos Urbanos, es procedente **AUTORIZAR** la desmembración del área correspondiente; Rinde informe de solicitud de autorizar la desmembración de terreno presentada por Araceli Ramirez Pérez de Velásquez cuyo otorgante es Irma Leticia Vásquez Amezcuita, que corresponde a un área de 206.36 m<sup>2</sup>, de la propiedad ubicada en 4ª calle 8ª avenida Número 28 zona 3, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 5 de la Ley de Parcelamientos Urbanos, es procedente **AUTORIZAR** la desmembración del área correspondiente; Informa que en la propiedad que colinda con el predio del Estadio Municipal, existen dos árboles en el límite y se observa peligro; Por lo recomienda que se deben botar para cuidar y proteger a los vecinos que se acercan al lugar, Menciona el Alcalde Municipal Rosalio Axpuc Martinez que el coordinara al personal para botar dichos árboles. **Concejal Tercero Rubén Ernesto Axpuc Velásquez** Menciona que tiene una comisión pendiente con Hugo Mayen, por lo que coordinará con el fontanero para tener información y coordinara la inspección con el interesado. **Concejal Cuarto José Augusto Velásquez Chacón** Menciona que tiene una comisión pendiente. **Concejal Segundo Salvador Elí Axpuc Pixtun**, informa respecto a la solicitud presentada por Gaspar Fernando Garcia de conexión de drenaje sanitario, propiedad ubicada en 4ª avenida 8-90 zona 1, al verificar el expediente se constató que actualmente tiene una deuda de Q 3,302.00 Por lo que se solicitó información a fontanería Municipal. Informa respecto a la solicitud de Joselevi Aminadab Alvarado Chillojo de agua potable, drenaje sanitario y malla de seguridad, menciona que el expediente aún se encuentra en análisis. Informa que el día miércoles 23 de febrero del presente año, participó en la actividad de entrega de útiles escolares; Menciona que el día 25 de febrero participo en la actividad de Bendición del Predio en el cual se realizará el pozo mecánico. **Concejal Primero Carlos Humberto Baxac Martinez**





**MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS**  
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.  
**LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL**  
SECRETARIA MUNICIPAL



**Nº 002752**

Informa que el día miércoles 23 de febrero del presente año asistió a la entrega de útiles escolares para niños destacados y de escasos recursos económicos; Menciona que el día miércoles 23 de febrero participo en la inauguración del Gimnasio que funcionará en el Polideportivo Las Majadas Zona 2; Informa que el día viernes 25 de febrero se dirigió al Mercado Municipal en el cual verificó que se está pintando el lugar en donde se ubicará la Clínica ARIDEN; Informa que el día jueves 24 de febrero recibió una donación de Mascarillas por una persona anónima, las mismas fueron entregadas a Bomberos Municipales, Trabajadores de Red Vial, y al Encargado de UGAM, para que las mismas sean brindadas a personal de las plantas de tratamiento; Menciona que el día viernes 25 de febrero se constituyó al Sector Los Guachipilines zona 2, en agradecimiento y a la Bendición de la inauguración del Proyecto del Pozo Mecánico; Informa que el día de hoy 28 de febrero junto con el Alcalde Municipal asistió a la elección de Alcaldes ante la Junta de representantes de Sector en AMSA. Menciona que tiene dos comisiones pendientes; Respecto a las comisiones de salud, menciona que ha recibido llamadas por desabastecimiento del servicio de agua potable en la zona 3, Toma la palabra el Concejal Tercero Rubén Ernesto Apxuac Velásquez en la cual solicita que se realice aforo en el pozo y en el Tanque, esperando que se finalice el Proyecto de Ampliación Sistema de Agua Potable (Línea de Distribución) 7ª AV. de la zona 4, San Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez. **-DECIMO PRIMERO:** Se dio lectura a oficio de fecha 23 de febrero 2022 presentado por Mauricio Pablo Acevedo Arredondo, Gerente General y Representante Legal de Transportadora de Energía de Centroamérica, Sociedad Anónima -TRECSA-; a través del cual remite original del endoso de prórroga a la póliza clase C-2 619836, prorrogada hasta el 18 de marzo del año 2,023; El Honorable Concejo Municipal, solicita que Asesoría Legal analice la documentación presentada, si se encuentra en orden. **-DECIMO SEGUNDO: Análisis de Solicitudes:** Se cursó a **Concejal Primero Carlos Humberto Baxac Martinez** solicitud de autorización para conexión de drenaje sanitario a nombres de Ana Delfina Hernandez, Aura Velásquez, Eugenia Ramírez y Julia Santos; Se cursó a **Concejal Tercero Rubén Ernesto Apxuac Velasquez** solicitud de reposición y traspaso de agua potable a nombre de Diego Max Raymundo. Se cursó a **Concejal Cuarto Jose Augusto Velasquez Chacon** solicitud de autorización de drenaje sanitario a nombre de Claudia Elena De León Zamora. Se cursó a **Sindico Primero Emmanuel Josymar Mejía Juárez** solicitud de rectificación de mojones a nombre de Julio Fernando Ajuchan Martinez, solicitudes de licencia de construcción presentadas por Jaylinne Otilia Guisselle Juarez Silva, Hector Leonel Xulá Perez, Yolanda Guevara Velasquez, Hilda Chim Choy de Paz, Elvía Martinez Tax, solicitud de autorización de licencia de negocios abiertos al público a nombre de Raquel Amabil García Pérez de Canahuí. Se cursó a **Sindico Segundo Pedro Díaz Apxuac** solicitudes de licencia de construcción de Gilda Adila Velásquez, Luis Elí Pérez González, Alvaro Daniel Apxuaca Lopez, Ada Rubidia Franco Hernández de Pérez, Nelson Arnulfo Apxuac Jop y Gerson Daniel Apxuaca Chacón; solicitud de autorización de licencia de negocios abiertos al público a nombre de Enevicto Misael Castañon Tomás. **-DECIMO TERCERO:** No habiendo más que hacer constar se da por finalizada la presente en el mismo lugar y fecha de inicio tres horas con quince minutos después, la que previa su lectura y enterados de su contenido y efectos legales, se ratifica, acepta y firma. - Damos fe. -




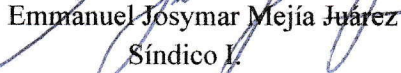


**MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS**  
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.  
**LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL**  
SECRETARIA MUNICIPAL




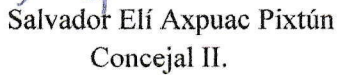
**Nº 002753**

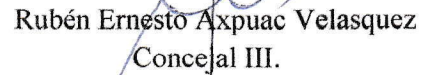
  
Rosalio Axpuc Martínez  
Alcalde Municipal

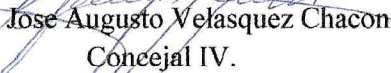
  
Emmanuel Josymar Mejía Juárez  
Síndico I.

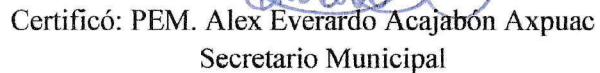
  
Pedro Díaz Axpuc  
Síndico II.

  
Carlos Humberto Baxac Martínez  
Concejal I.

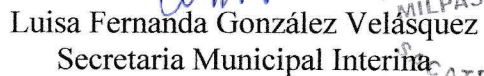
  
Salvador Elí Axpuc Pixtún  
Concejal II.

  
Rubén Ernesto Axpuc Velasquez  
Concejal III.

  
Jose Augusto Velasquez Chacon  
Concejal IV.

  
Certificó: PEM. Alex Everardo Acajabón Axpuc  
Secretario Municipal

En el municipio de San Bartolomé Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez, el día cuatro de abril del año dos mil veintidós. La Infrascrita Secretaria Municipal Interina, CERTIFICA: Que las fotocopias que anteceden a la presente, impresas en papel bond tamaño oficio, únicamente en su anverso, son copia fiel de su original y reproducen ACTAS DE LA NUMERO CERO UNO GUION DOS MIL VEINTIDOS AL ACTA NÚMERO VEINTE GUION DOS MIL VEINTIDOS, de Sesiones Públicas Ordinarias y extraordinarias celebradas por el Honorable Concejo Municipal; de los folios del 002600 al 002753 del libro destinado para ACTAS CONCEJO MUNICIPAL, que se lleva en esta Secretaría Municipal, autorizado por la Contraloría General de Cuentas, por haber sido reproducidas de su original en mi presencia el día de hoy. DOY FE.

  
Luisa Fernanda González Velásquez  
Secretaria Municipal Interina

